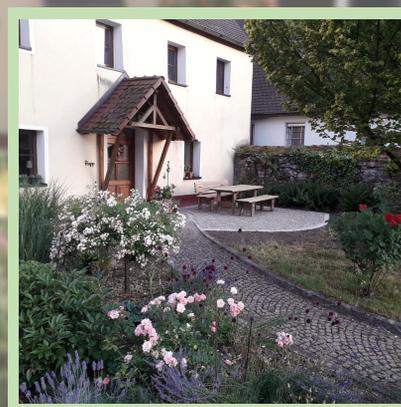


# Neurenovierte & liebevoll eingerichtete Ferienwohnung in altem Bauernhof aus dem Jahr 1850



Modern und komfortabel – der ursprüngliche fränkische Landhausstil wurde beibehalten – wartet unsere Ferienwohnung auf bis zu vier Gäste, die im Herzen der Hersbrucker Schweiz erholsame, entspannte aber auch aktive Tage verbringen möchten. Unser kleines Dorf Engelthal liegt in einer reizvollen Landschaft im Hammerbachtal. Das Bauernhaus befindet sich in einem parkähnlichen Hof am alten Dorfrand, umschlossen von einer historischen Klostermauer.

## Wohnungsbeschreibung

Durch den Hausgang und der separaten Wohnungstür kommt man die die liebevoll restaurierte große Wohnstube mit großem TV-Flachbildschirm und gemütlicher Sitzgruppe. Das große Sofa ist schnell zu einem komfortablem Doppelbett aufklappbar. Von hier geht es in die große vollausgestattete Küche mit gemütlicher großzügiger Essecke. Durch einen kleinen Raum geht es in die Diele, die mit einem Sekretär als Arbeitsplatz ausgestattet ist. Hier geht es ins großzügige Bad mit Toilette, Waschbecken und großer begehbaren Dusche. Neben dem Badezimmer befindet sich das Schlafzimmer mit Doppelbett. Vor dem Haus befindet sich ein Garten mit Freisitz, der nur von Ihnen genutzt wird. Die gesamte Wohnung ist barrierefrei.

## Ausstattung

WLAN – Großer TV-Flachbildschirm mit Sat-Anlage  
– Neuer Herd mit Backröhre – Großer  
Standkühlschrank mit TK-Abteil – Spülmaschine –  
Absperrbarer Garagenplatz für Kfz, Motorrad oder  
Fahrräder – Lademöglichkeit für E-Fahrzeuge

## Weitere Informationen

Familie Rupp  
Hauptstr.14, 91238 Engelthal  
Tel.: 0174 7747 067

**Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!**